



Anette  
Kirkeskov HD

Andelsboligforeninger  
Ejerforeninger  
Udlejningsejendomme  
Erhvervsejendomme

Til et udsnit af beboerne i  
E/F Uppsalahus

20. juni 2011  
AK/gj

Vedr.: En fornyet opgørelse af varmeregnskabet for 2009/10  
til de ejere, hvor der er reduktion for udsat beliggenhed.

-----  
Kære ejere,

Jeg fremsender hermed, som lovet, en fornyet opgørelse over jeres forbrug, når der tages hensyn til den reduktion, der er vedrørende de yderligt beliggende lejligheder.

Da Techem ikke kan lave en opgørelse, der hedder *forskelsopgørelse*, og ej heller kan ændre teksten nede i opgørelsen, så kan jeg hermed blot oplyse jer om, at I dog skal se på opgørelsen som en forskelsopgørelse – altså en opgørelse, der med teksten: **Din andel af total udgifterne nu** oplyser det korrekte beregnede forbrug. Det beløb, Techem skriver som **A conto** svarer til det beløb, som jeres første opgørelse – den I fik udsendt i september 2010 - viste. Forskellen er altså det beløb, I har betalt for meget i den første opgørelse, som I hermed får refunderet.

Refusionen sker ved modregning i opkrævningen af jeres fællesudgifter pr. 1. juli.

Den hér fremsendte *forskelsopgørelse* er ment alene som en service over for jer, og således at I nu kan se, hvad reduktionen er og i øvrigt, hvad selve aflæsningen af radiatorerne har vist.

Når I modtager varmeregnskabet for 2011/12 ultimo september 2011, så vil det se ud på samme måde.

Jeg håber hermed, at alle nu kan være tilfredse med deres afregning.

Med venlig hilsen

Anette Kirkeskov